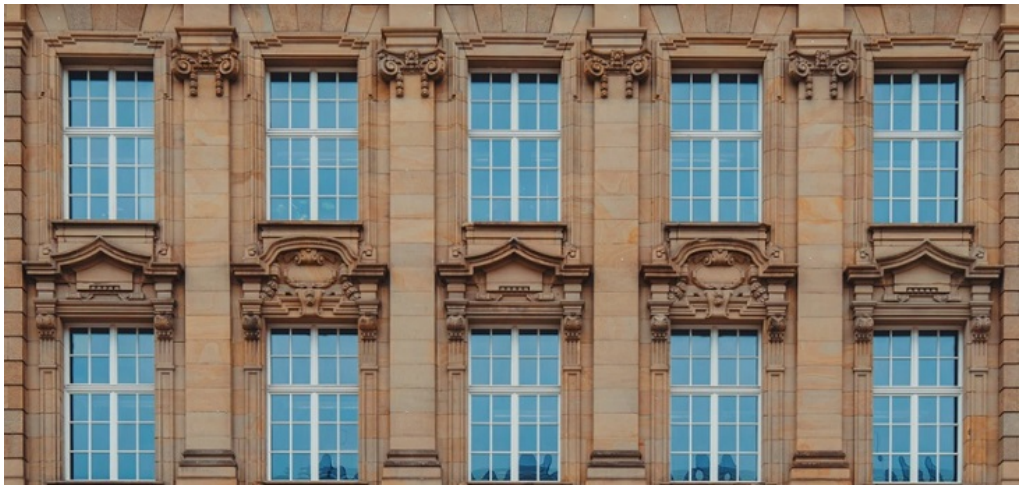
Mercado

Los préstamos hipotecarios caen un 20,6% en junio tras la aprobación de la nueva normativa

Las entidades bancarias prestaron a las familias 3.382 millones de euros para la adquisición de inmuebles. La principal causa es la ampliación de los plazos antes de firmar el contrato.

EjePrime
7 ago 2019 - 12:00



La firma de hipotecas se desploma en junio. Las entidades bancarias prestaron 3.382 millones de euros en préstamos hipotecarios a las familias durante el mes de junio **, un 20,5% menos que en el mismo mes de 2018, coincidiendo con la entrada en vigor de la nueva ley hipotecaria**.

La ampliación de los plazos desde que el banco aprueba la operación hasta que se firma el contrato es la principal causa de esta caída. Así, el número de operaciones de compraventa también cayó un 16,2%, según datos del Consejo General del Notariado recogidos por *El Economista*.

https://www.ejeprime.com/mercado/los-prestamos-hipotecarios-caen-un-206-en-junio-tras-la-aprobacion-de-la-nueva-normativa

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Asimismo, la nueva normativa ha provocado un abaratamiento de las hipotecas: **en junio el interés medio retrocedió del 2,4% al 2,26% en términos TAE**, tras medio año de tendencia alcista a pesar de los datos negativos del euribor.

https://www.ejeprime.com/mercado/los-prestamos-hipotecarios-caen-un-206-en-junio-tras-la-aprobacion-de-la-nueva-normativa

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.