
Mercado

Más de la mitad del mercado inmobiliario en las grandes ciudades está “en riesgo de burbuja”

Málaga es la capital con más secciones censales sobrevaloradas, el 99%, seguida de Barcelona, con el 84%; Bilbao, con el 74%; Madrid, con el 72%, y Valencia, con el 69%, según Gloval.

EjePrime
8 nov 2019 - 13:30



Las grandes ciudades, en riesgo de burbuja inmobiliaria. Más del 50% del mercado inmobiliario de compraventa en el conjunto de las grandes ciudades españolas está sobrevalorado y “en riesgo de burbuja económica”, según el I Observatorio de Salud del Mercado Inmobiliario de la tasadora Gloval.

La ciudad con más secciones censales con un precio hinchado es Málaga, con el 99% del total por encima de su precio real. Tras la capital de la Costa del Sol se encuentran Barcelona, con el 84%; Bilbao, con el 74%; Madrid, con el 72%, y Valencia, con el 69%. En todo caso, si se amplía el enfoque a nivel estatal, sólo el 22% del mercado inmobiliario está sobrevalorado.

1/2

<https://www.ejeprime.com/mercado/mas-de-la-mitad-del-mercado-inmobiliario-en-las-grandes-ciudades-esta-en-riesgo-de-burbuja>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

El estudio ha incluido información de más de 36.400 secciones censales de toda España y ha usado información de la Unión Europea y las diferentes administraciones españolas, además de datos de la propia tasadora.