
Oficinas

Amazon sella el alquiler de una sede de 13.000 metros en el 22@ de Barcelona

Las nuevas oficinas de Barcelona, ubicadas en un edificio propiedad de la joint venture creada entre el grupo catalán Castellví y los fondos Stoneweg y Global Danbury, se suman a las que abrirá en Madrid en verano de este año.

Custodio Pareja
23 feb 2017 - 05:00



El gigante tecnológico **Amazon** continúa desplegando sus tentáculos en España con el fin de convertirse en el rey absoluto del ecommerce en el país. En su ruta por conseguirlo, el grupo estadounidense ha hecho un parón en Barcelona para firmar el alquiler de unas oficinas de 13.000 metros cuadrados en el 22@, tal y como han confirmado fuentes cercanas a la operación a Eje Prime. El edificio es propiedad de la *joint venture* creada entre el grupo catalán **Castellví** y los fondos **Stoneweg** y **Global Danbury**.

Amazon podrá empezar a ocupar el espacio en el cuarto trimestre de 2017, si bien la operación está pendiente de cerrar los últimos flecos. El grupo tendrá como vecinos a

otras tecnológicas como **Indra Sistemas** o la noruega **Schibsted**, propietaria de Infojobs, Vibbo, Fotocasa o Habitacalia, que ha decidido instalarse en un nuevo inmueble en construcción, propiedad de Grupo Colonial.

El edificio está ubicado en la esquina de las calles Tànger y Badajoz, dentro de uno de los complejos que se erige como el distrito de la innovación en la capital catalana. Justo detrás de la Torre Agbar, recién adquirida por **Merlin** por 142 millones de euros, el inmueble ha sido bautizado por el grupo **Castellví** como **Luxa** y está compuesto por dos edificios independientes.

De cerrarse finalmente la operación, **Amazon** ocupará el 75% de la superficie disponible, que serán unos 17.000 metros cuadrados según la ficha técnica del proyecto. La multinacional repartirá sus departamentos en ambos edificios, que se unirán con un zócalo común que comunica los accesos a los vestíbulos independientes.

Amazon podrá empezar a ocupar el espacio en el cuarto trimestre de 2017

Estas oficinas se sumarán a las que el grupo inaugurará en Madrid en verano de 2017. **Amazon** trasladará su sede central en España, actualmente en Pozuelo de Alarcón, a un nuevo edificio de 12.000 metros cuadrados en Madrid. Las nuevas instalaciones serán el lugar de trabajo de los más de 550 empleados corporativos con los que **Amazon** cuenta actualmente y proporcionarán a la compañía el espacio suficiente para acoger, en total, a más de mil profesionales.

Las nuevas oficinas de **Amazon** en Madrid se ubicarán en el edificio sur del complejo Prado Business Park, en la calle Ramírez de Prado. “La situación en el emergente parque empresarial de Méndez Álvaro (Madrid) garantizará a los equipos de Amazon un fácil acceso tanto al eje comercial y financiero Prado-Castellana como al anillo de la M-30”, explicó el grupo en un comunicado.

El edificio, que a principios del siglo XX albergó la sede corporativa de la Standard Eléctrica (una antigua empresa española dedicada a la fabricación de aparatos telefónicos), combina la arquitectura industrial con el diseño contemporáneo. Este movimiento por parte de **Amazon** responde a la tendencia por la que están apostando las compañías tecnológicas de abrir sus oficinas en el centro de las ciudades para

atraer y retener al talento joven.

Un gigante que no para de crecer en España

Así, **Amazon** continúa adelante con todos los planes que tiene en el país. Cinco años después de poner en marcha su plataforma online, el grupo ya ha articulado una red de almacenes logísticos en puntos estratégicos de España. Desde 2011, el gigante tecnológico ha invertido más de 250 millones de euros en armar su estructura, con la creación de más de un millar de puestos de trabajo.

Estas oficinas se sumarán a las que el grupo inaugurará en Madrid en verano de 2017

En total, **Amazon** cuenta con un centro de desarrollo de software en España, ubicado en Madrid y que emplea a más de un centenar de ingenieros, además de dos centros logísticos, desde donde da servicio a todos sus clientes en el mercado español. El primero que abrió sus puertas fue el San Fernando de Henares, que cuenta con una superficie de más de 77.000 metros cuadrados y alberga más de 165 millones de productos.

La compañía también dispone de otro centro logístico en Barcelona, ubicado en Castellbisbal, que comenzó a operar a finales del pasado año y que cuenta con una superficie de más de 28.000 metros cuadrados. A este almacén se le sumará próximamente un tercero, en esta ocasión en El Prat de Llobregat (también en Barcelona), que espera tener operativo en otoño de 2017, que contará con 63.000 metros cuadrado y que creará 1.500 nuevos puestos de trabajo en los próximos tres años.

Finalmente, **Amazon** opera también con dos superficies más en el centro de Madrid y Barcelona, dedicadas casi en exclusiva a su servicio de entregas rápidas *Prime Now*. El de Barcelona está ubicado en la calle Rosselló, en el Eixample de Barcelona, en la antigua sede de la editorial Gustavo Gili.

Además, la intención de **Amazon** es la de continuar nutriendo toda su estructura en España con nuevas contrataciones. El grupo estadounidense ha anunciado recientemente la creación de medio millar de nuevos empleos en el país durante este año, que pasarán a engrosar las plantillas del centro *TechHub* y de las nuevas oficinas corporativas de la compañía en Madrid.