Oficinas

Caboel, casero de Intu: se muda a un palacete en el Paseo de la Castellana

El *family office* de las familias Carbó, Bonet y Elías ha alquilado un palacete al grupo británico de centros comerciales, que ampliará así su espacio en su sede madrileña hasta los 1.350 metros cuadrados.

EjePrime
20 abr 2018 - 16:36

Operación de postín en el mercado de oficinas madrileño. Intu se muda al Paseo de la Castellana y lo hará a un palacete del *family office* Caboel. La sociedad patrimonial de las familias Carbó, Bonet y Elías ha alquilado al grupo británico de centros comerciales un inmueble centenario con más de 1.350 metros cuadrados repartidos en cinco plantas.

https://www.ejeprime.com/oficinas/caboel-casero-de-intu-se-muda-a-un-palacete-en-el-paseo-de-la-castellana

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Levantado en 1904, el activo ha sido hogar de la aristocracia durante muchas décadas y ahora será la nueva casa de Intu, que se muda al centro de negocios de Madriddesde el barrio de Chamberí, según *El Economista*.

El inmueble, situado en el número 64 del paseo madrileño y conocido como el Palacete Moreno Benítez, es propiedad de Caboel desde 2015, cuando se adjudicara el activo por 13,5 millones de euros en una subasta pública realizada por la Sociedad Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio (Segipsa). Hasta entonces, el dueño del edificio era la Administración General del Estado.

Tras la reforma del palacete, Caboel consigue ahora introducir como inquilino a un grupo inmobiliario que tiene planes de crecimiento en España, donde cuenta con tres centros comerciales: Puerto Venecia, en Zaragoza; Intu Asturias, en Asturias; y el recientemente adquirido Xanadú, en Madrid.

Por su parte, Caboel, propietario de 150 activos inmobiliarios de distinto uso, consigue ocupar uno de sus edificios de oficinas más representativos en Madrid. Además de en la capital española, la sociedad cuenta con inmuebles de este segmento en Barcelona, Lisboa y Oporto, acumulando una cartera que suma 30.000 metros cuadrados de superficie.

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.