
Oficinas

Colonial refuerza Utopicus: 15 centros y 40.800 metros cuadrados en 2020

Actualmente, la compañía tiene diez espacios de oficinas en cartera, con una superficie total de 21.230 metros cuadrados.

Ejeprime
22 oct 2019 - 10:30



Colonial refuerza Utopicus. **La compañía de espacios flexibles de Colonial prevé alcanzar quince centros y 40.800 metros cuadrados a principios de 2020.** La estrategia de la empresa se basa en el aumento del trabajo en este tipo de centros, el incremento de la oferta de servicios y la expansión por los principales centros neurálgicos del país, según *El Confidencial*.

La empresa nació en 2010 y actualmente **tiene una cartera de diez centros repartidos entre Barcelona y Madrid, con un total de 21.230 metros cuadrados.** A principios de 2020, la compañía sacará al mercado hasta cinco nuevos espacios, con el objetivo de alcanzar una superficie total de 40.800 metros cuadrados.

Los nuevos centros se abrirán a medida que los espacios existentes van alcanzando la plena ocupación, prácticamente. El centro de plaza Catalunya, por ejemplo, se encuentra plenamente ocupado, dos años después de haber abierto sus puertas. Por su parte, los centros de Príncipe de Vergara y la calle Orense se encuentran ocupados prácticamente al 80%.

La apuesta de la compañía responde al creciente interés de los inversores por este tipo de espacios. El aumento de las compañías tecnológicas y la flexibilidad han incrementado el interés por este tipo de espacios. De hecho, se prevé que a finales de este año 2,2 millones de personas trabajen en cerca de 22.000 espacios flexibles en todo el mundo, según un informe de *Global Coworking Survey*.