

---

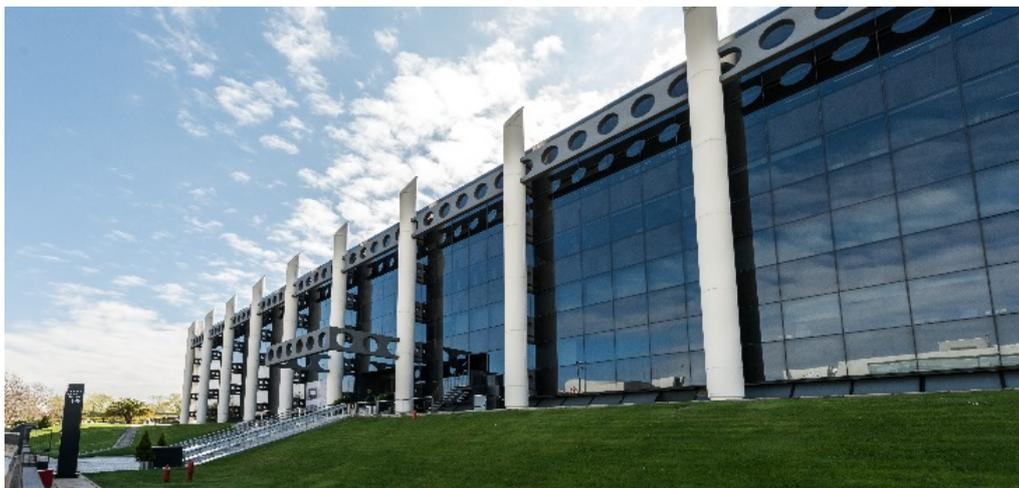
Oficinas

# Grosvenor adquiere un edificio de oficinas de 22.000 metros cuadrados en La Moraleja

La compra del inmueble se enmarca en la estrategia de diversificación de la compañía, que combina proyectos residenciales con la adquisición de inmuebles de oficinas.

---

EjePrime  
3 jun 2019 - 11:30



Grosvenor amplía su cartera de oficinas. **La compañía de origen británico ha adquirido el edificio de oficinas ubicado en el número 19 de la Avenida Europa**, en el parque empresarial La Moraleja (Madrid). La compra del edificio, de 22.000 metros cuadrados, se enmarca en la estrategia de la compañía por diversificar su actividad en España, combinando la inversión en proyectos residenciales con otras en inmuebles de oficinas.

---

**El edificio tiene más de 5.000 metros cuadrados por planta** y, actualmente, está alquilado en su totalidad. El inmueble cuenta también con zonas comunes como distintos locales de restauración, una sala de *fitness* y un jardín.

“Con esta operación, Grosvenor invierte en oficinas en Madrid buscando una estabilidad a largo plazo que combina con la actividad de promoción, también concentrada en esta ciudad”, ha asegurado Fátima Sáez del Cano, directora general de Grosvenor en España, en un comunicado de la empresa.

La compañía dispone ya de varios edificios de oficinas en la capital, ubicados en la calle Castellana, Serrano, Montalbán o Parque Omega. **Actualmente, la empresa tiene cuatro importantes proyectos de viviendas en desarrollo en Madrid** y tiene previsto incorporar nuevas oportunidades a su cartera en los próximos meses.