
Oficinas

La francesa Criteo y la alemana Boehringer trasladan sus oficinas en Barcelona

Las rentas en los principales ejes prime de oficinas en Madrid y Barcelona subirán entre un 15% y un 25% en los próximos cinco años, según CBRE.

Eje Prime
13 feb 2017 - 12:03

Movimiento en el mercado de las oficinas en la capital catalana. El grupo francés Criteo, especializado en campañas de marketing digital, ha inaugurado la superficie de sus oficinas, ubicadas en la Torre Mapfre. Por su parte, la farmacéutica alemana Boehringer Ingelheim ha alquilado una superficie de 1.650 metros cuadrados en Catalana Parc, un complejo empresarial propiedad del Grupo Catalana Occidente que está situado en Sant Cugat del Vallès (Barcelona).

Criteo, que abrió su delegación barcelonesa a finales de 2014 en la Torre Mapfre, duplicó el pasado año su superficie al protagonizar una de las mayores operaciones de alquiler de oficinas en la capital catalana, según *Expansión*. Ahora, la compañía ha alquilado 2.454 metros cuadrados adicionales, pasando a ocupar cuatro plantas en el edificio.

En paralelo, la farmacéutica Boehringer ha alquilado estas oficinas para ubicar allí un nuevo departamento interno. No obstante, la farmacéutica alemana mantiene su planta de producción química en Malgrat de Mar (Barcelona) y en su planta de producción farmacéutica en Sant Cugat del Vallès, donde también está su sede corporativa.

Según los últimos datos, el mercado de las oficinas en España seguirá ganando cuerpo a lo largo de este ejercicio. Las rentas en los principales ejes prime de Madrid y Barcelona subirán entre un 15% y un 25% en los próximos cinco años, alcanzando los 35,3 euros al mes por metro cuadrado, según se desprende del estudio elaborado por la consultora inmobiliaria **CBRE**.