

---

Oficinas

# La ‘start up’ Holded, nuevo inquilino del edificio Ocean de Barcelona

Las nuevas instalaciones de la empresa tienen 645 metros cuadrados de superficie y están ubicadas a los pies del Hotel Vela (W) de la capital catalana.

---

EjePrime  
8 nov 2018 - 11:05



El edificio Ocean tiene nuevo inquilino. La *start up* Holded ha alquilado una superficie de 645 metros cuadrados en este inmueble ubicado a los pies del Hotel Vela (W) de Barcelona, junto al paseo marítimo de la capital catalana.

**La empresa, que se instaló en el edificio en julio, ha realizado esta operación con el objetivo de ampliar sus anteriores instalaciones y poder así hacer crecer su equipo.** El Ocean, diseñado por el arquitecto Ricardo Bofill, es un edificio totalmente nuevo de plantas diáfanas y muy luminosas con una fachada totalmente acristalada. La operación ha sido asesorada por Forcadell.

Según Manel de Bes, director del departamento de oficinas de Forcadell, **“el sector TIC ha sido uno de los grandes protagonistas de este mercado a lo largo del 2018**

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/oficinas/la-start-up-holded-nuevo-inquilino-del-edificio-ocean-de-barcelona>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

y la operación de Holded es una muestra de que las empresas tecnológicas encuentran en Barcelona un *hub* de innovación y emprendimiento”.

## **Holded ha sellado esta operación para ampliar oficinas y dar cabida a una plantilla que prevé aumentar próximamente**

Aunque el 22@ es el eje *prime* de las compañías tecnológicas que demandan espacio en el segmento de oficinas de Barcelona, el paseo marítimo también es del agrado de las *start ups*. Gestores de *coworking*, el modelo de oficina de mayor agrado para las compañías emprendedoras, están tomando posiciones en esta zona en los últimos meses.

La operación más relevante fue el alquiler por parte de Spaces, el *coworking* del gigante Regus, de 3.200 metros cuadrados de superficie en la Torre Mapfre, tal y como adelantó EjePrime. Además, **OneCowork, que acaba de inaugurar su segundo centro y tiene un plan de inversión notable en Barcelona**, inició su andadura en 2016 con un espacio en Marina Port Vell.