
Oficinas

Las 'techies' se hacen con el 26% del mercado de oficinas de Barcelona hasta septiembre

En los nueve primeros meses del año, medio centenar de empresas tecnológicas han contratado 77.000 metros cuadrados de superficie de oficinas en la capital catalana.

EjePrime
15 nov 2018 - 17:13



Las *techies* invaden las oficinas en Barcelona. Entre enero y septiembre, 52 empresas tecnológicas han alquilado 77.000 metros cuadrados de superficie en la capital catalana, lo que supone un 26% de la contratación total en la ciudad.

Everis, Indra, Amazon o HP son algunas de las empresas de este sector que han alquilado oficinas en territorio barcelonés. **Se trata de una tendencia que ha evolucionado al alza en los últimos seis años**, periodo durante el cual las grandes tecnológicas han alquilado 390.000 metros cuadrados de superficie, según los últimos datos de JLL.

Barcelona se sitúa así entre las principales ciudades a escala mundial para este tipo

de compañías. **Gran parte de las operaciones cerradas en los últimos nueve meses, se han realizado en el distrito 22@.** Entre las transacciones más relevantes de 2018, destacan la de Everis, que ha contratado 25.000 metros cuadrados en el número 213 de la Avinguda d'Icària, en la Villa Olímpica, o la de Oracle en Torre Glòries, donde arrendó 3.300 metros cuadrados.

“Barcelona ha sido capaz de enamorar a las principales consultoras tecnológicas, *start ups* y centros de investigación y desarrollo; si los datos macroeconómicos nos acompañan, prevemos que esta relación se pueda alargar en el tiempo”, afirma Vanesa Carceller, directora general de JLL en Cataluña.