

---

Oficinas

# Madrid suma el doble de espacio de oficinas del conocido hasta el momento

El mayor proveedor de información inmobiliaria del mundo ha hecho aflorar 12,8 millones de metros cuadrados situados en edificios mixtos o con otros usos.

---

EjePrime  
28 nov 2019 - 11:20



Madrid tiene 29 millones de metros cuadrados de oficinas. **La capital española cuenta con más del doble de espacio de oficinas que el conocido por el sector hasta el momento**, situado en entre doce y quince millones de metros cuadrados. Los nuevos datos han sido aportados por Belbex, la filial española de CoStar, el mayor proveedor de información inmobiliaria del mundo.

Según la compañía, el mercado de oficinas de Madrid está formado por edificios exclusivos de oficinas, que suman una superficie de 14,5 millones de metros cuadrados; activos de la administración pública, con 1,7 millones de metros cuadrados dedicados a oficinas, y **12,8 millones de metros cuadrados más situados en inmuebles mixtos o de otros usos**, según recoge *El Confidencial*.

La base de datos en España de CoStar incluye un análisis de 657.000 edificios

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/oficinas/madrid-cuenta-con-el-doble-de-espacio-de-oficinas-del-conocido-hasta-el-momento>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

ubicados en todo el país. Además, cuenta con una base de datos de 187.000 operaciones, con los precios de alquiler y compra pedidos en un primer momento. En este sentido, Belbex está realizando un estudio similar con el mercado de oficinas de Madrid.

CoStar cuenta con una base de datos de cinco millones de edificios que suman más de 11.500 millones de metros cuadrados y recibe cuarenta millones de visitas mensuales. La compañía cotiza en el mercado estadounidense Nasdaq y tiene una capitalización de 20.000 millones de dólares.