
Oficinas

Metrópolis compra a Axa el parque empresarial Can Ametller de Sant Cugat

El importe de la operación asciende 40 millones de euros y ha supuesto el traspaso de la sociedad tenedora de las acciones del complejo de oficinas.

EjePrime
4 ago 2017 - 12:00

Metrópolis amplía su cartera. La inmobiliaria, especializada en oficinas, ha adquirido a **Axa Real Estate** el complejo **Can Ametller Business Park**, situado en Sant Cugat del Vallès (en el área metropolitana de Barcelona) y con una superficie de 28.500 metros cuadrados.

Según *Expansión*, el importe de la operación ha ascendido a unos 40 millones de euros. El brazo inmobiliario del grupo asegurador, que compró el complejo hace dos años a un fondo de Abu Dhabi, ha vendido a **Metrópolis** la sociedad tenedora de las acciones del complejo empresarial.

Can Ametller cuenta como inquilinos a compañías como Bureau Veritas, Epson y Gas Natural y se encuentra junto a la autopista AP7. El complejo se compone de cuatro edificios de oficinas de 7.000 metros cuadrados de superficie cada uno, distribuidos en cinco pisos más planta baja, y dispone de un total de 850 plazas de aparcamiento.

El parque cuenta como inquilinos a compañías como Bureau Veritas, Epson y Gas Natural

Uno de los principales inquilinos del complejo es el grupo de certificación Bureau Veritas, que ocupa más de 6.000 metros cuadrados. Epson ocupa 3.000 metros y Gas Natural, otros 7.000 metros cuadrados. Otro de los inquilinos del complejo, que tiene unos 5.000 metros cuadrados libres, es la compañía de carpintería de aluminio Technal.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/oficinas/metropolis-compra-a-axa-el-parque-empresarial-can-ametller-de-sant-cugat>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Metrópolis centraliza las inversiones en el mercado de oficinas de varias familias catalanas, como Bassat, Ferrero y Godia. En la compañía también participa la familia Suqué-Mateu, propietaria de Grupo Peralada, que se hizo con una participación del 10%.

La patrimonialista, dirigida por **Pere Bosch**, cuenta con inversiones en ciudades como Barcelona, Madrid, Londres, París, Frankfurt y Múnich. La compañía estuvo liderada por **Xavier Xercavins**, actualmente al frente de **Tauro Real Estate**.