

Movimiento en las cuatro torres: OHL traslada parte de su sede a Arturo Soria

OHL deberá encontrar un inquilino que releve a la compañía constructora, ya que uno de los acuerdos a los que llegaron con Villar Mir (principal accionista de OHL) al vender Torre Espacio al grupo filipino Emperador por 558 millones de euros, fue un compromiso de permanencia.

EjePrime
20 jun 2017 - 12:12

OHL activa el negocio de las oficinas y traslada parte de su sede en Madrid. La compañía, inmersa en un proceso de ahorro de costes, ha decidido trasladar el grueso de su plantilla desde **Torre Espacio** hasta un edificio propiedad de **Merlin**, en el número 343 de la avenida Arturo Soria.

OHL, según el propio grupo, mantendrá su sede social en Torre Espacio, pero tras los procedimientos de despidos colectivos en curso, seguirá su proceso de reducción de costes y, en este sentido, optimizará los espacios disponibles en función de las condiciones de los contratos de alquiler vigentes, según *El Confidencial*.

Así, **OHL** deberá encontrar un inquilino que releve a la compañía constructora, ya que uno de los acuerdos a los que llegaron con Villar Mir (principal accionista de **OHL**) al vender **Torre Espacio** al grupo filipino **Emperador** por 558 millones de euros, fue un compromiso de permanencia sobre la mitad del rascacielos.

Para respetar el pacto, el grupo podría haber llegado a un acuerdo con el bróker de seguros AON para que se instale en el edificio, según señalan fuentes cercanas a la operación. Las cifras estándar de comercialización de Torre Espacio recogen un alquiler de 29,5 euros el metro cuadrado, cifras que podrían verse reducidas a cerca de la mitad con el traslado al área de Arturo Soria.