
Oficinas

Nuevo dueño para la sede de Planeta: Blackstone compra el activo

El fondo pagará alrededor de 210 millones de euros por el edificio, que Hemisferio debía vender antes de septiembre para evitar su traspaso a Banc Sabadell.

EjePrime
12 jul 2018 - 09:13



Inversiones Hemisferio, patrimonial de la familia Lara, completa, in extremis, la venta de la sede de Planeta, en Barcelona. Blackstone se ha hecho con el activo por alrededor de 210 millones de euros, superando el resto de ofertas presentadas. **Hemisferio debía vender el inmueble antes de verano para evitar que pasar a manos de Banc Sabadell.**

Los dueños del edificio pusieron en marcha hace pocos meses una subasta exprés para traspasar el activo, pero las expectativas de precio superaban las ofertas del mercado, que Blackstone ha superado. **Sabadell ofrecía, según La Vanguardia, 170 millones de euros, cifra equivalente, aproximadamente, al valor de la hipoteca.**

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/oficinas/nuevo-dueno-para-la-sede-de-planeta-blackstone-compra-el-activo>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Tras la operación, **Planeta se mantendrá como inquilino en el edificio**, que cuenta con 28.000 metros cuadrados y está ubicado en la Diagonal de Barcelona. La familia Lara se hizo con el activo en 2001 por 92 millones de euros. Su anterior propietario era BBVA.