
Oficinas

Récord de contratación de oficinas en Madrid: 160.000 metros cuadrados en el tercer trimestre

La absorción de este tipo de centros ya acumula 530.000 metros cuadrados en la capital española hasta septiembre, un 35% más que en el mismo periodo de 2018.

EjePrime
9 oct 2019 - 11:25



El mercado de oficinas de Madrid, de récord. **Entre julio y septiembre se contrataron 160.000 metros cuadrados de oficinas en Madrid** en el mejor tercer trimestre de los últimos doce años. Así, la tasa de desocupación se situó en el 8,7% en el conjunto de la ciudad a cierre de septiembre.

En los nueve primeros meses del año, **la absorción se ha situado en 530.000 metros cuadrados un 35% más que en el mismo periodo de 2018** y un 62% por encima de la media de los últimos cinco años, según un informe publicado por la consultora Cbre.

Los operadores de centros de trabajo flexible han sido los actores más activos del

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/oficinas/record-de-contratacion-de-oficinas-en-madrid-160000-metros-cuadrados-en-el-tercer-trimestre>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

mercado de oficinas madrileño. Así, en el tercer trimestre han contratado 16.000 metros cuadrados. En el conjunto del año, el *coworking* ha absorbido 56.000 metros cuadrados, un incremento del 47% interanual.

El director nacional de oficinas de Cbre España, José Mittelbrum ha destacado que “la voluntad de las empresas de mejorar sus espacios de trabajo para retener y captar al talento es el elemento que más está dinamizando el mercado de oficinas.