Oficinas

Telefónica saca al mercado su histórica sede en Barcelona por 110 millones de euros

La compañía quiere llevar a cabo un *sale&leaseback* en el inmueble, con 8.500 metros de superficie divididos en once plantas.

EjePrime
15 mar 2019 - 09:23



Telefónica saca al mercado uno de sus activos de ladrillo. **El grupo de comunicaciones ha colgado el cartel de en venta a su histórica sede de Barcelona**, un edificio ubicado en la calle Fontanella esquina con Portal de l'Àngel. Según *Expansión*, el precio del activo se sitúa en 110 millones de euros.

La voluntad de la compañía presidida por José María Álvarez Pallete sería llevar a cabo una operación de *sale&leaseback*, es decir, vender el inmueble y permanecer en él de alquiler. El edificio data de 1828 y cuenta con más de 8.500 metros cuadrados divididos en once plantas y sótano.

El edificio al completo está ocupado en su totalidad por Telefónica. En las tres plantas

https://www.ejeprime.com/oficinas/telefonica-saca-al-mercado-su-historica-sede-en-barcelona-por-110-millones-de-euros

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

inferiores opera el espacio comercial Movistar Center, mientras el resto del inmueble tiene uso de oficinas.

La compañía prevé cerrará la operación durante el primer semestre de 2019 o a principios del siguiente.

https://www.ejeprime.com/oficinas/telefonica-saca-al-mercado-su-historica-sede-en-barcelona-por-110-millones-de-euros

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.