
Residencial

Gestilar aterriza en Portugal con la compra de 26.000 metros cuadrados de suelo por 80 millones

La promotora ha iniciado su expansión internacional en Lisboa, donde prevé empezar a construir 170 viviendas en el tercer trimestre de este año.

EjePrime
16 ene 2019 - 11:45



Gestilar aterriza en Portugal. La promotora se ha hecho con un suelo de 26.000 metros cuadrados de superficie en Oeiras (Lisboa) con una inversión de ochenta millones de euros y el objetivo de levantar 170 viviendas, según ha informado la compañía en un comunicado.

El proyecto se desarrollará en dos fases: la primera con 110 viviendas y la segunda con sesenta. Asimismo, **el grupo prevé empezar a construir la promoción en el tercer trimestre de este año y entregar los activos a finales de 2021.**

Para Javier García-Valcárcel, presidente de Gestilar, el mercado portugués resulta “atractivo” para la compañía por factores como “un importante desequilibrio entre oferta y demanda, una economía expansiva y una inversión extranjera fuerte”. **El ejecutivo también afirma que la empresa llega al país con vocación de permanencia.**

Portugal, sin embargo, no es un mercado desconocido para esta empresa española, que ya cuenta en el territorio con personal en plantilla y experiencia en la promoción inmobiliaria en este mercado.

Gestilar es una promotora inmobiliaria fundada en 2009 por García-Valcárcel. Desde octubre de 2017, la compañía está participada por el fondo estadounidense Morgan Stanley y, desde su creación, ha entregado más de mil viviendas.