
Residencial

Habitat inicia la comercialización de 124 viviendas en Valencia a través de dos proyectos

La promotora española cuenta ya con cinco proyectos residenciales en la Comunidad Valenciana, elevando su peso en un mercado estratégico para la inmobiliaria.

EjePrime
31 oct 2018 - 10:54



Habitat Inmobiliaria continúa *exprimiendo* su suelo de Valencia. La promotora española, propiedad del fondo Bain Capital, ha iniciado la comercialización de 124 viviendas en la capital del Turia, con las que amplía su presencia en una comunidad que la empresa considera como estratégica en su plan de crecimiento.

La compañía que dirige José Carlos Saz ha lanzado dos proyectos al mercado: Habitat Malilla Parque, con 56 viviendas, y Habitat Las Moreras, formada por 68 pisos. Estas promociones se suman a las otras tres que ya tiene en comercialización la

inmobiliaria.

En lo que va año, la promotora ha invertido en torno a setenta millones de euros en la compra de suelo y trabaja en operaciones en las que prevé desembolsar otros cincuenta millones durante los próximos meses. **El objetivo de la empresa para 2018 es superar los 120 millones de euros de inversión en ampliar su cartera de terreno finalista en España.**

Actualmente, Habitat tiene en marcha un plan de inversión de 500 millones de euros en suelo durante los próximos tres años. La promotora prevé entregar más de 2.000 viviendas cada año a partir de 2021. **Sólo en 2018, la inmobiliaria ha adquirido 16 suelos en diversos puntos de España** (Madrid, Sevilla, Valencia, Cantabria y Canarias) con los que ha incorporado a su bolsa 200.000 metros cuadrados para nuevos desarrollos.