
Residencial

Más residencial para Madrid: Diken promueve 14 viviendas en Hortaleza

El inmueble está situado en el número 13 de la calle Plaza y cuenta con cuatro plantas. Se trata de un proyecto del estudio madrileño Bueso-Inchausti&Rein Arquitectos.

Milana Mishchenko
22 mar 2019 - 04:57



Nuevo proyecto residencial en Madrid. **La inmobiliaria Diken promueve un edificio de catorce viviendas con una superficie de 3.566 metros cuadrados en el distrito de Hortaleza** de Madrid. El estudio madrileño Bueso-Inchausti&Rein Arquitectos está llevando a cabo la proyección del inmueble, con finalización prevista para finales de 2019.

El edificio cuenta con catorce viviendas y está situado en el número 13 de la calle Plaza, en Madrid, esquina con las calles Hiedra y Ulises. Se trata de un encargo de la promotora madrileña Diken, constituida en 2009 y especializada en la adquisición, construcción, venta, arrendamiento y gestión de bienes inmuebles.

Diken impulsa una promoción en Madrid que cuenta con cuatro plantas y catorce viviendas

El edificio tiene una superficie de 3.566 metros cuadrados que distribuye en cuatro plantas y cuenta con cuatro áticos con jardín y piscina privados. **El proyecto aprovecha la estructura de un inmueble de uso industrial preexistente con unas alturas libres de planta de 3,5 metros.** La conclusión de la obra está prevista para finales de 2019.

El edificio ha sido proyectado por el estudio madrileño Bueso-Inchausti&Rein Arquitectos. La empresa se fundó en 1983 y está dirigida por Alejandro y Edgar Bueso-Inchausti. Durante estas tres décadas ha desarrollado su actividad en el área de la arquitectura y el urbanismo en España, Estados Unidos, México, Suiza, Venezuela y Rumanía. Entre sus obras más conocidas en la tipología terciaria se encuentra el edificio de oficinas Rozasnova para Alius en Madrid, que obtuvo el premio del Colegio de Arquitectos de Madrid (Coam).

Últimamente, las grandes empresas del sector inmobiliario españolas también apuestan por la rehabilitación residencial de sus activos. Compañías como Merlin, Colonial o Lar España han destinado en el primer ejercicio de 2018 más de 150 millones de euros al desarrollo de proyectos y la reforma y mantenimiento de sus activos inmobiliarios.