
Residencial

MK Premium se refuerza en Portugal: compra un edificio en Lisboa por 1,5 millones

El grupo se ha hecho con una finca histórica de 840 metros cuadrados que alberga cinco viviendas, dos de ellas con acceso a jardín privado. El inmueble, el décimo de la patrimonial en Portugal, se someterá a una reforma integral.

EjePrime
10 abr 2019 - 10:01



MK Premium continúa su conquista de Portugal. La patrimonial española ha cerrado la compra de un edificio en el centro de Lisboa por 1,5 millones de euros. El inmueble tiene una superficie de 840 metros cuadrados y consta de cinco viviendas, dos de ellas con acceso a jardín privado.

La finca, se encuentra en el número 29 de la Rúa Gonçalvez Crespo, a 500 metros e la Plaza del Marqués de Pombal y de la Avenida da Liberdade, y debe someterse a una rehabilitación integral. El objetivo de MK Premium pasa por obtener unarentabilidad superior al 20%.

MK Premium acumula una inversión de casi nueve millones en Portugal y prevé destinar otros 15 millones a corto plazo

Se trata de un edificio histórico con amplias viviendas de entre 120 metros cuadrados y 130 metros cuadrados por planta. El activo está ya en fase de estudio por el departamento técnico con el objetivo de conservar la arquitectura clásica del inmueble.

Esta es la primera compra del año para la patrimonial en Portugal, donde suma ya diez propiedades. Desde su aterrizaje en el país en febrero de 2018, la empresa ha invertido ya casi nueve millones de euros. El objetivo de MK Premium es destinar otros quince millones de euros para nuevas compras en el mercado portugués.