
Residencial

Neinor y La Llave de Oro levantarán dos torres residenciales con una inversión de 20 millones en Barcelona

Los inmuebles, que sumarán 172 viviendas, están ubicados en Plaza Europa, en el municipio de L'Hospitalet de Llobregat. De este modo, las promotoras desbloquean dos proyectos parados desde la crisis.

EjePrime
10 oct 2018 - 10:20



Neinor Homes y La Llave de Oro, juntos para desatascar dos proyectos en la Plaza Europa de L'Hospitalet de Llobregat. **Las promotoras han invertido de forma conjunta veinte millones de euros en la construcción de dos edificios** que sumarán un total de 172 nuevas viviendas en este municipio barcelonés.

La edificación de los inmuebles irá a cargo de Inbisa Construcción, que ya ha iniciado

las obras y que prevé que estas finalicen dentro de dieciocho meses. **Neinor promoverá una de las torres, que contará con 77 viviendas** y que se suma al desarrollo de 91 viviendas que ya tiene en construcción la empresa dirigida por Juan Velayos en la Plaza Europa. Por su lado, **La Llave de Oro hará lo mismo con el segundo edificio, de setenta metros de altura y con capacidad para 95 viviendas.**

Se trata de dos de los pocos solares que quedaban por promover en la Plaza Europa de L'Hospitalet, una zona enfocada principalmente al mercado de oficinas, que se empezó a desarrollar en 2007.

Entre sus inquilinos, se cuentan compañías como la propia Inbisa, KPMG o GB Foods. **En la actualidad, la ocupación supera el 85%, con rentas que oscilan entre los catorce y los dieciséis euros por metro cuadrado al mes,** según datos de Savills Aguirre Newman.