
Residencial

Sabadell pone un pie en el último barrio por explotar de Barcelona: 210 pisos en La Marina del Prat Vermell

La entidad bancaria está promoviendo este proyecto a través de Solvia Desarrollos Inmobiliarios, la promotora que ha puesto en venta.

EjePrime
7 feb 2019 - 11:03



Sabadell exprime el último barrio por explotar de Barcelona. Solvia Desarrollos Inmobiliarios, la promotora que la entidad bancaria ha puesto en venta, está desarrollando un proyecto residencial de 210 viviendas en La Marina del Port Vermell. Se trata de una de las primeras promociones en esta zona, una de las pocas que está todavía por desarrollar en Barcelona.

El complejo se ha denominado 4Vents y la primera fase, de 68 viviendas, está ya en comercialización. Se prevé que su construcción esté terminada en 2021. En total, la

1/2

<https://www.ejeprime.com/residencial/sabadell-pone-un-pie-en-el-ultimo-barrio-por-explotar-de-barcelona-210-pisos-en-la-marina-del-prat-vermell>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

promoción contará con 210 viviendas, 313 plazas de garaje, 125 trasteros y nueve locales comerciales.

La Marina del Prat Vermell tiene una extensión de cerca de ochenta hectáreas, equivalente a cuarenta manzanas del Eixample, según el Ayuntamiento de Barcelona, y podrá alcanzar hasta 30.000 habitantes potenciales. Junto con la Sagrera, es el último barrio por explotar de la ciudad.

Por su parte, Solvia Desarrollos Inmobiliarios es una escisión de la antigua Solvia, que agrupaba todos los activos inmobiliarios de la entidad bancaria. A principios de febrero, la empresa encargó su venta a Rothschild y su tasación a Savills Aguirre Newman, que valoró los activos de la promotora en 1.350 millones de euros.