
Residencial

Villar Mir negocia con un fondo la venta de 460 viviendas en Málaga

La inversión prevista para el desarrollo del proyecto asciende a 240 millones de euros, que incluye también las obras de urbanización, financiadas al 50% por el Ayuntamiento de la capital de la Costa del Sol.

Ejeprime
27 ago 2019 - 10:00



El Grupo Villar Mir estudia desinvertir en Málaga. **La compañía, a través de Inmobiliaria Espacio, está negociando la venta de parte del proyecto Los Martiricos, un desarrollo urbanístico ubicado en la capital de la Costa del Sol.**

En concreto, **el grupo presidido por Juan-Miguel Villar Mir negocia con un fondo internacional la venta de 460 viviendas**, que se ubicarán en dos torres gemelas de treinta plantas, según *El Economista*. El complejo contará también con otros 220 inmuebles, de protección oficial, además de un edificio de oficinas y un parque de 20.000 metros cuadrados.

La inversión prevista para el desarrollo del proyecto asciende a 240 millones de euros. En este presupuesto se incluyen también las obras de urbanización, que se financiarán al 50% junto al Ayuntamiento de Málaga. Una vez construidas las torres, la intención inicial del inversor es destinar una de ellas a la vivienda de alquiler.

El desarrollo de la zona se ha iniciado por la construcción de las viviendas de protección oficial. Las primeras unidades ya se están levantando en un proyecto de 80 pisos repartidos en ocho plantas. Previsiblemente, las obras finalizarán a lo largo de este año.